

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

ze dne 24.3.2026

(dále SoD)

uzavřený dále uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen Dodatek)

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Název: Obec Horní Krupá
se sídlem: č.p. 49, 580 01 Horní Krupá
zastoupený: Ing. Jaroslavem Čápem, Ph.D., starostou obce
IČO: 00267481
DIČ: CZ00267481
Peněžní ústav: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 8329521/0100

1.2. Zhotovitel:

Název: Klepok s.r.o.
se sídlem: Hrotovická 24, 674 01 Třebíč
zastoupený: Aneta Havlová
IČO: 26933811
DIČ: CZ26933811
Peněžní ústav: Raiffeisen bank
Číslo účtu: 2693326933/5500

2. Předmět dodatku

2.1. Změna ceny za dílo

Předmětem tohoto dodatku je změna čl. VII Cena za provedení díla uzavřené Smlouvy o dílo na stavbu „Stavební úpravy – Obecní úřad Horní Krupá – střecha“ z těchto důvodů:

V průběhu realizace díla byly zjištěny stavební práce, služby nebo dodávky, které byly ze strany objednatele zhodnoceny jako lepší technické řešení. Podrobná specifikace těchto prací, služeb a dodávek včetně jejich finanční hodnoty je uvedena ve změnovém rozpočtu, který tvoří nedílnou součást tohoto Dodatku č. 1 jako jeho přílohy. Pro možnost rozšíření díla o tyto vhodné vícepráce a méněpráce objednatel využil ustanovení § 222 odst. 4 ZZVZ, které objednatele plně opravňuje k předmětnému rozšíření předmětu díla.

V rozsahu všech výše uvedených prací se mění, resp. rozšiřuje předmět díla o definované vícepráce a méněpráce, které jsou v režimu § 222 odst. 4 ZZVZ. V důsledku navýšení objemu prací dochází ke zvýšení ceny díla.

Celkové navýšení ceny díla je následující:

Původní znění:

Cena činí bez DPH	1 075 996,46 Kč
DPH 21%	225 959,26 Kč
Cena díla vč. DPH	1 301 955,72 Kč

Nové znění:

Cena dle SoD a dodatku č. 1 činí bez DPH	1 008 059,54 Kč
DPH 21%	211 692,50 Kč
Cena díla dle SoD a dodatku č. 1 vč. DPH	1 219 752,04 Kč

3. Závěrečná ustanovení

3.1. Ostatní ustanovení uzavřené SOD se tímto dodatkem nemění a zůstávají v platnosti.

3.2. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu tohoto dodatku. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:
Přílohy: změnový rozpočet

3.3. Tento dodatek je vyhotoven v jedné elektronické verzi nebo ve dvou verzích tištěných.

3.4. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem dodatku a s celým obsahem dodatku souhlasí. Současně prohlašují, že dodatek nebyl sjednán v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Dodatek byl schválen Zastupitelstvem obce dne 23.4.2026 usnesením č. 6.

V Horní Krupě dne 24.4.2026

Za objednatele:

Za zhotovitele:



.....
Jaroslav Čáp, starosta obce

.....
Aneta Havlová

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2026-05
Stavba: Homí Krupá ZMĚNOVÝ LIST VÍCEPRÁCE - MÉNĚPRÁCE

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum:

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-67 936,92

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	-67 936,92	-14 266,75
	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

-82 203,67

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

23.4.2026

Razítko

Datum a podpis:

23.4.2026

Razítko

ODSOUHLASENO TDI:

23.4.2026

Pg 1

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2026-05

Stavba: Homí Krupá ZMĚNOVÝ LIST VÍCEPRÁCE - MÉNĚPRÁCE

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód		Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů			-67 936,92	-82 203,67
05	ZL		-67 936,92	-82 203,67

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2026-05
Stavba: Homí Krupá ZMĚNOVÝ LIST VÍCEPRÁCE - MĚNĚPRÁCE

Místo: Datum:
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
VÍCEPRÁCE		24 172,88	29 249,18
MĚNĚPRÁCE		-92 109,80	-111 452,86
ROZDÍL		-67 936,92	-82 203,67

ODSOUHLASENO TDI:

23.4.2026



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Horní Krupá ZMĚNOVÝ LIST VÍCEPRÁCE - MÉNĚPRÁCE

Objekt:

05 - ZL

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

-67 936,92

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

-67 936,92

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-67 936,92	21,00%	-14 266,75
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-82 203,67

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

ODSOUHLASENO TDI:

23.4.2026

Paš

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Horní Krupá ZMĚNOVÝ LIST VÍCEPRÁCE - MÉNĚPRÁCE

Objekt:

05 - ZL

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	-67 936,92
------------------------------------	-------------------

HSV - Práce a dodávky HSV	-61 722,77
---------------------------	------------

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	-61 722,77
---	------------

998 - Přesun hmot	0,00
-------------------	------

PSV - Práce a dodávky PSV	-6 214,15
---------------------------	-----------

712 - Povlakové krytiny	0,00
-------------------------	------

764 - Konstrukce klempířské	-9 237,03
-----------------------------	-----------

765 - Krytina skládaná	3 022,88
------------------------	----------

2) Ostatní náklady	0,00
---------------------------	-------------

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	-67 936,92
--	-------------------

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Horní Krupá ZMĚNOVÝ LIST VÍCEPRÁCE - MĚNĚPRÁCE

Objekt:

05 - ZL

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-67 936,92

D HSV

Práce a dodávky HSV

-61 722,77

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

-61 722,77

1	K	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	164,046	-70,88	-11 627,58
---	---	-----------	---	----	---------	--------	------------

VV "rekonstrukce střešního pláště
(16,315+11,026)*6
Součet

164,046
164,046

2	K	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m za každý den použití	m2	6 560,000	-1,95	-12 792,00
	VV		164*40		6 560,000		
	VV		Součet		6 560,000		

3	K	941211811	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	164,046	-43,30	-7 103,19
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

VV "rekonstrukce střešního pláště
(16,315+11,026)*6
Součet

164,046
164,046

4	K	BOUR1.1	Demontáž schodiště pro zpětnou montáž, uložení proti poškození	soubor	1,000	-1 500,00	-1 500,00
7	K	STA1	Zpětná montáž schodiště	soubor	1,000	-3 500,00	-3 500,00
	VV		0,25*4 "Přepočtené koeficientem množství		1,000		
	VV		Součet		1,000		

9	K	STA4	Dodávka a montáž nová revizní dvířka 640/640 mm	soubor	2,000	-2 600,00	-5 200,00
10	K	STA6	Dodávka a montáž nové větrací komínky pr. 500 mm	soubor	4,000	-5 000,00	-20 000,00

D 998

Přesun hmot

0,00

D PSV

Práce a dodávky PSV

-6 214,15

D 712

Povlakové krytiny

0,00

D 764

Konstrukce klempířské

-9 237,03

6	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	27,343	-249,95	-6 834,38
	VV		16,315+11,028		27,343		
	VV		Součet		27,343		

19	K	764214606	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrch úpravou mechanicky kotvené rš 500 mm	m	27,709	-850,00	-23 552,65
	VV		"střešní konstrukce nad sálem				
	VV		16,97+10,739		27,709		
	VV		Součet		27,709		

38	K	764326432	Ventilační turbína z Al plechu na prejzové nebo vlnité krytině D přes 300 do 350 mm	kus	3,000	7 050,00	21 150,00
----	---	-----------	---	-----	-------	----------	-----------

D 765

Krytina skládaná

3 022,88

37	K	765113112	Krytina keramická okapová hrana s větracím pásem kovovým-nerez	m	17,000	177,82	3 022,88
----	---	-----------	--	---	--------	--------	----------

ODSOUHLASENO TDI:

23.4.2026